

# INNOVALYS



CONSTRUIRE EST UN ART, UNE SIGNATURE

**STRASBOURG**

**Inno-valys.fr**

**WITTENHEIM  
03 89 57 10 10**

# INNOVALYS



SUCCOMBEZ A LA TENTATION

Un design, une émotion

# INNOVALYS



INVESTISSEZ DANS LA HAUTE COUTURE  
DE LA CONSTRUCTION

Parce que vous en rêvez

# INNOVALYS

Maisons passives & Maisons positives



PARCE QUE LES CHOSES SIMPLES FONCTIONNENT TOUJOURS

Efficacement durable, moderne et lumineuse

# INNOVALYS

Notre produit phare : la maison passive  
(sans système de chauffage conventionnel)

Zéro € pour le chauffage et le confort d'été, Oui c'est possible!



**Les maisons passives  
INNOVALYS ont une  
économie de chauffage  
de 100%**

# INNOVALYS

Les + des maisons passives INNOVALYS

**Isolation thermique renforcée pour des économies d'énergie importantes**



<http://lu-e-lou.com/public/Videos/MACC3.mp4>

EN VIDEO



Un savoir-faire différencié, une solution d'avenir

# INNOVALYS

Les + des maisons passives INNOVALYS

**Système constructif breveté, fabrication industrielle, délais raccourcis**

Des murs manteaux par façades entières, fabriqués en usine, qui intègrent :

- l'isolant extérieur de 16 à 35 cm d'épaisseur
- les réseaux
- le parasismique
- le chauffage (alimenté par des énergies renouvelables)
- Les murs sont prêts pour le lot peinture intérieure



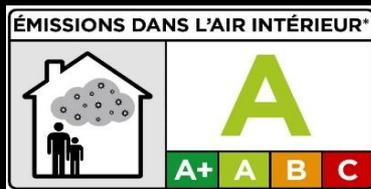
**Etonnante simplicité, une maîtrise parfaite**

# INNOVALYS

## Les + des maisons passives INNOVALYS

### Meilleure qualité de l'air intérieur, un air sain

La face intérieure des murs ne produit ni polluants ni particules, l'air intérieur est sans cesse renouvelé et filtré pour plus de confort et une **meilleure qualité de vie**.



### Prise en compte de l'environnement



- Matériaux 100% recyclables ou issus du recyclage
- Pas de déchets, des chantiers propres
- Moins de nuisances pour le voisinage
- Très faible émissions de CO2 à l'usage etc...

Confort, bien-être et santé pour votre famille

# INNOVALYS

## Les avantages de la maison passive INNOVALYS

Une maison alliant design et performances thermiques

Une maison empreinte de modernité, lumineuse et positive

Un système de construction breveté, pérenne et visionnaire

Aucune facture, zéro euro pour le chauffage

Aucun frais d'entretien ou de maintenance d'une chaudière

Une assurance pour l'avenir quelque soit le coût de l'énergie

Une étanchéité à l'air parfaite, absence de courants d'air

Un renouvellement d'air intérieur constant et maîtrisé

Un confort d'été sans climatisation, aucunes moisissures

Rigueur et Qualité d'une conception industrielle certifiée

Renforcement des normes parasismiques, absence de ponts thermiques

Pas de dégagement de composés toxiques, respect de l'environnement

Des chantiers propres avec des délais de construction raccourcis

Prestation haut de gamme, valorisation à la revente, RBR 2020

Une démarche éco-responsable pour le confort et le bien-être



Une technologie de rupture, le futur aujourd'hui!

# INNOVALYS

## Comparatifs entre la maison passive INNOVALYS et les autres systèmes constructifs

	Consommation pour le chauffage	Coût annuel Gaz/fioul pour 100m <sup>2</sup> (base 0,10 €/kWh)	Économie d'énergie par rapport à une construction traditionnelle	Confort d'été
Briques de 22 cm + isolation intérieure	120kWh/m <sup>2</sup> /an	1 200 €	0	
Briques de 22 cm + isolation extérieure	65kWh/m <sup>2</sup> /an	650 €	45,83%	
Système constructif INNOVALYS RT2012	35kWh/m <sup>2</sup> /an	350 €	70,83%	
Système constructif INNOVALYS Maison passive	15kWh/m <sup>2</sup> /an	150	87,50%	
Système constructif INNOVALYS Maison passive + énergie renouvelable	15kWh/m <sup>2</sup> /an	0 €	100,00%	

L'avenir ne dépend que de nous, certains le construisent déjà

# INNOVALYS

Maisons passives & Maisons positives



**Réussissons ensemble le projet de votre vie**

**WITTENHEIM 03 89 57 10 10 [info@inno-valys.fr](mailto:info@inno-valys.fr)**

**[inno-valys.fr](http://inno-valys.fr)**

**RETROUVEZ-NOUS SUR LES RESEAUX SOCIAUX**

